

دومین مجموعه مهرورزی در کرمانشاه فروریخت

کابوس مسکن بی‌مهر



عکس: مهر

مردم ایران باقی مانده بود». این کانال تلگرامی همچنین ادعا کرده: «تخریب و تلفات بالا در مسکن مهر، شانزده رسانی‌هاست». گویا بازی احمدی‌نژاد با جان مردم در پروژه‌های هلیکوپتری مسکن مهر، هنوز دلشان را خنک نکرده که حالا، نمک به زخم مردم می‌باشد.

دومین ریزش مسکن مهر در یک سال

حامد مظاهریان، معاون مسکن و ساختمان وزیر راه‌وشهرسازی، در گفت‌وگو با «شرق» تأیید می‌کند که مسکن مهر سرپل ذهاب پس از مسکن مهر بجنورد در خراسان‌شمالی، دومین مسکن مهری است که بر اثر زمین‌لرزه فروریخته است. مظاهریان می‌گوید: اینها سرآغاز مشکلاتی است که تحت عنوان مسکن مهر در کشور اجرائی شده است و در سال‌های آینده، ابعاد دیگر اجتماعی، فرهنگی و اقتصادی آنها بیشتر خود را نشان خواهد داد. این مقام مسئول ادامه می‌دهد: به دلیل کم‌درآمد کنار هم داشته، بارها مورد نقد قرار گرفته است و این همین باید ارزیابی جدی‌ای از این پروژه‌ها صورت بگیرد تا منتظر نباشیم دوباره حادثه‌های برای ساختمان‌های دیگر مسکن مهر رخ دهد. مظاهریان می‌افزاید: در مدتی که از افتتاح این پروژه گذشته، در دو زلزله اخیر، یکی در خراسان‌شمالی و دیگری در کرمانشاه و قصرشیرین، شاهد هستیم رفتار ساختمانی این پروژه‌ها از نظر جزئیات ساختمانی و رعایت ضوابط و مقررات درست نبوده که نشان می‌دهد در مکان‌گزینی این پروژه‌ها مشکلی جدی وجود دارد. معاون مسکن و ساختمان وزیر راه‌وشهرسازی در واکنش به اظهارات مدیرکل راه‌وشهرسازی استان کرمانشاه، می‌گوید: ضوابط آیین‌نامه ۲۸۰۰ (آیین‌نامه طراحی لرزه‌ای ایران) اعلام می‌کند وقتی ساختمانی نزدیک به گسل بنا شده، باید ضوابط خاصی را رعایت کنند؛ اما آنچه اکنون در پروژه‌های مسکن مهر رخ داده، اجرائی‌نشدن این نکات در طراحی و ساخت‌وساز این پروژه است و کاملاً بی‌دست در ساخت‌وسازها به اندازه کافی مراقبت‌های فنی صورت نگرفته و در نهایت آتفاهایی متضرر شده‌اند که ساکنان ساختمان‌های مسکن مهر بودند. او با بیان اینکه پس از پایان امداد‌رسانی، بلافاصله تیم‌هایی برای برآورد دقیق‌تر از خسارت‌های مسکن مهر راهی این منطقه خواهند شد، ادامه می‌دهد: باید دید آیا لازم بوده چنین متراکم در شهرهای کم‌جمعیت در غرب کشور ساختمان بسازیم؟ چه لزومی داشته فرهنگ آپارتمان‌نشینی را تا این شهرها واکنش آمده: «شارالان‌های تبتل و بی‌عاری که اگر در سال‌های ۱۳۸۴ تا ۱۳۹۲ آنها بر سر کار مانده بودند، الان همچون زلزله رودبار، چند ۱۰هزار جسد روی دست

شکوفه حبیب‌زاده: تصاویر گویاست؛ ساختمان‌های مسکن مهر فروریخته‌اند و ساختمان‌های دیگر با تخریب‌هایی کمتر، هنوز بر قامت خود ایستاده‌اند. این نمای کلی از مسکن مهر سرپل ذهاب است؛ دومین پروژه مسکن مهری که بر اثر زلزله این‌چنین فروریخت و زیر پای صاحبانش را خالی کرد. اردیبهشت همین امسال هم زمین‌لرزه‌های کوچک‌تر از زلزله اخیر، خراسان شمالی را لرزاند. آن زمین‌لرزه با ۵٫۷ ریشتر، ساختمان‌های مسکن مهر بجنورد را به‌شدت تخریب کرد و حالا زمین‌لرزه‌های به‌مراتب سهمگین‌تر با ۷٫۳ ریشتر، دومین پروژه مسکن مهر را هم به خاک نشاند. همین دستمایه هشتگ #مسکن_بی_مهر در توییتر شده است. ساکنان مسکن‌مهرنشین آن‌قدر نگران‌اند که آرام‌آرام آغاز به تخلیه مسکن‌های مهر کرده‌اند. خبر تخلیه مسکن مهر روانسر در استان کرمانشاه هم همان ساعات اولیه پس از انتشار تصاویر خرابی‌ها و قیاس مسکن مهر و دیگر خانه‌ها، خبرساز شد و این پروژه را تبدیل به کابوسی ملی کرد.

مسکن مهر روی گسل!

اولین واکنش‌ها از سوی یک مقام مسئول در وزارت راه‌وشهرسازی مطرح شد. مسعود شریفی، مدیرکل راه‌وشهرسازی استان کرمانشاه، گفته ساختمان‌های مسکن مهر روی گسل بنا شده‌اند و تخریبشان طبیعی است. او گفته: «در این شهرستان دو پروژه ۵۰۰۰واحدی و ۲۵۰۰واحدی مسکن مهر داریم که خانه‌های پروژه اول با توجه به قرارگرفتن روی گسل، آسیبی جدی دیده‌اند و این موضوع به دلیل پایین‌بودن کیفیت ساخت مسکن مهر نبوده، بلکه تمام ساختمان‌ها و سازه‌های آن منطقه حتی اداره راه‌وشهرسازی این شهرستان که ساختمانی یک‌طبقه است، آسیب دیده‌اند». جالب آنکه حتی با پذیرش این ادعا، مشخص نیست چرا طرح اولیه این پروژه به‌ررسی کارشناسی روی گسل بنا نهاده شده است تا این مسکن مهر که تنها دو سال از ساخت آن می‌گذرد، چنین فروریزد. این گفته این مقام مسئول را البته هیچ‌یک از مسئولان دیگر تأیید نمی‌کنند.

جهانگیری: بیشتر خانه‌های تخریب‌شده متعلق به مسکن مهر است

اسحاق جهانگیری، معاون‌اول ریاست‌جمهوری، نیز در جلسه ستاد فرماندهی اقتصاد مقاومتی گفته بیشتر خانه‌های تخریب‌شده در زلزله استان کرمانشاه، متعلق به ساختمان‌های مسکن مهر است و وزارت راه‌وشهرسازی را ملگف کرده با دقت این موضوع را که چرا خانه‌های نوساز تا این حد آسیب‌پذیر بوده‌اند، بررسی کند. این گفته‌ها را نه‌تنها شواهد موجود که معاون مسکن و ساختمان وزارت راه‌وشهرسازی نیز در گفت‌وگو با «شرق» تأیید می‌کند.

تخریب و تلفات بالا در مسکن مهر شانزاد رسانه‌هاست!

در گیرودار نگرانی‌ها، سوءاستفاده‌گران سیاسی از قافله عقب‌نمانند. کانال تلگرامی دولت بهار متعلق به احمدی‌نژاد و یارانش، بعد از انتشار گسترده تصاویر و فیلم‌های مربوط به این تخریب‌ها در مسکن مهر سرپل ذهاب، نوشت: «حالا عده‌ای شارالان دوره افتاده‌اند و با عکس و فیلم چند واحد آپارتمان مسکن مهر از میان صدها هزار واحد مسکن مهر (که البته اسکلت‌هایشان هم اکثرًا در برابر زلزله شدید ۷٫۵ ریشتری سالم مانده)، عقده‌گشایی سیاسی می‌کنند». در بخش دیگری از این واکنش آمده: «شارالان‌های تبتل و بی‌عاری که اگر در سال‌های ۱۳۸۴ تا ۱۳۹۲ آنها بر سر کار مانده بودند، الان همچون زلزله رودبار، چند ۱۰هزار جسد روی دست

خبر

فاینانس‌های روسی و آسیایی در راه است

عضو شورای هماهنگی بانک‌های دولتی با بیان اینکه فاینانس‌های جدید از روسیه، اروپا و آسیا در راه است، گفت: نقل‌وانتقالات پول به ارزهای غیر از دلار به صورت روان در حال انجام است. علی صالح‌آبادی در گفت‌وگو با مهر از فاینانس‌های جدید برای اقتصاد ایران خبر داد و گفت: فاینانس‌های جدیدی برای اقتصاد ایران در راه است و مذاکرات برای امضای آنها ادامه دارد؛ این در حالی است که این فاینانس‌ها با یک‌سری از بانک‌های روسیه در حال نهایی شدن است؛ ضمن اینکه به موازات آن، مذاکرات برای اخذ فاینانس از اروپا و آسیا هم در حال انجام است. عضو شورای هماهنگی بانک‌های دولتی افزود: فاینانس‌هایی که برای اقتصاد ایران در راه‌های گذشته به امضا رسیده است؛ از محل پول نفت نبود؛ به این معنا که بعد از برجام، پول نفت آزاد شده و وجوه نفت جدیدی که از سوی ایران در بازارهای جهانی به فروش می‌رسد؛ به صورت کامل دریافت و مصرف می‌شود؛ بنابراین فاینانس‌ها به پشتوانه آن پول‌ها نیست و ارتباطی هم به آن ندارد. وی تصریح کرد: اکنون پول نفت در جایی که لازم باشد و نیاز ارزی وجود داشته باشد، مصرف می‌شود؛ بنابراین فاینانس‌های گشایش‌شده، ارتباطی به پول نفت ندارد؛ به‌ویژه اینکه بانک‌هایی که این فاینانس‌ها را ارائه داده‌اند؛ بانک‌های توسعه‌ای کشورها هستند که این خطوط را گشایش می‌کنند؛ درحالی‌که پول نفت ایران در بانک‌های دیگری است. صالح‌آبادی در پاسخ به این سؤال که اکنون مرادوات پولی ایران با بانک‌های بزرگ به چه نحوی است، گفت: الان روابط کارگزاری نسبتاً خوبی برقرار است و حتی در بانک توسعه صادرات نیز با ۱۲۷ بانک، رابطه کارگزاری بانکی برقرار شده است؛ بنابراین با همین سطح از روابط کارگزاری هم کار انجام می‌شود و نقل و انتقالات به ارز غیردلار از جمله یورو به راحتی در حال انجام است و مشکل خاصی به چشم نمی‌خورد.

قرارداد یک میلیارد دلاری بانکی اوپربانک با ۱۴ بانک ایرانی

دبیر کل اتحاد بازرگانی تهران نخستین قرارداد تأمین اعتبار بانکی پسا‌برجام به ارزش یک میلیارد یورو بین ۱۴ بانک ایرانی و اوپربانک اتریش امضا شد. به گزارش فارس، بهمن عشقی در نشست مشترک تجاری ایران و جمهوری اسلواکی که با حضور سفیر جمهوری اسلامی ایران برگزار شد، گفت: پیشینه مناسبات دوجانبه ایران و چکسلواکی سابق به بیش از ۸۵ سال پیش بازمی‌گردد و پس از تفکیک مسالمت‌آمیز چکسلواکی سابق و تأسیس جمهوری اسلواکی در سال ۱۹۹۳ تاکنون، روابط دوجانبه ایران و اسلواکی مراحل مختلفی را پشت سر گذاشته که در یک دهه گذشته تا حدودی متأثر از همگامی اسلواکی با نهادهای اروپایی و فرآتاتنیکی به‌ویژه اتحادیه اروپا و نات بوده است. وی با بیان اینکه معتقدم که در حال حاضر، در سایه مشارکت‌های صنعتی و سرمایه‌گذاری مشترک می‌توان در مسیر تقویت پیوند دو کشور کام برداشت، افزود: با تولید صادرات‌گرا به بازارهای بین‌المللی می‌توان توازن تجاری میان خود را بهبود بخشید. برای دستیابی به این هدف ضروری است پیش‌نیازها و سازوکارهای لازم از جمله فعال‌سازی روابط بانکی، بیمه‌ای و حمل‌ونقل را فراهم کنیم.

قرارداد ۷ میلیارد دلاری تأمین فاینانس پروژه‌های ریلی امضا شد

مدیرعامل راه‌آهن از امضای هفت میلیارد دلار قرارداد تأمین فاینانس برای توسعه زیرساخت‌های ریلی کشور خبر داد و گفت: در چهار سال گذشته به طور متوسط ۱٫۵ میلیارد دلار به صورت مستقیم در صنعت ریلی سرمایه‌گذاری شده است. به گزارش تسنیم، سعید محمدزاده در نشست مشترک سرمایه‌گذاری ایران و آلمان در حوزه ریلی اظهار کرد: حجم روابط اقتصادی ایران و آلمان سال گذشته میلادی به حدود ۲۰۹ میلیارد یورو رسید. ایران و آلمان می‌توانند به عنوان دو شریک قابل اعتماد همکاری بهتری را داشته باشند. وی با بیان اینکه ایران در بین کشورهای خاورمیانه و آفریقای شمالی دومین کشور بزرگ اقتصادی است، تصریح کرد: ایران با ۸۰ میلیون نفر بیشترین جمعیت منطقه را دارد. وی با یادآوری اینکه اقتصاد ایران ۶۰٫۴ درصد در سال گذشته میلادی جهش داشته است، به برنامه‌ها و سیاست‌های کلان ایران برای توسعه حمل‌ونقل ریلی اشاره و اظهار کرد: در چهار سال گذشته به طور متوسط ۱٫۵ میلیارد دلار به صورت مستقیم در صنعت ریلی سرمایه‌گذاری شده. علاوه بر این هم‌اکنون راه‌آهن هفت میلیارد دلار فاینانس برای توسعه زیرساخت‌های ریلی امضا کرده که بخشی از این پروژه‌ها آغاز شده است. معاون وزیر راه و شهرسازی گفت: در برنامه ششم توسعه اولویت توسعه حمل‌ونقل ریلی است که در این راستا قرار شده مجموعه برنامه‌ریزی، اقدامات، توسعه زیرساخت، تأمین ناوگان و اصلاح ساختار راه‌آهن به نحوی انجام شود تا در حمل‌بار از ۱۰ درصد کنونی به ۳۰ درصد و در حوزه مسافر از ۱۰ درصد به رشد دو برابری برسیم.

بالتر از خسارتی است که در زلزله خراسان‌شمالی داشته‌ایم.

ساختمان‌های مسکن مهر قطعاً ایراد داشته

مجید جودی، مدیرکل بازسازی بنیاد مسکن کشور، نیز در گفت‌وگو با «شرق» در واکنش به تخریب‌های ساختمان‌های مسکن مهر قطعاً ایراد داشته و به عقیده هم ایراد کار به ساخت‌وساز برمی‌گردد، اما باید خسارت‌ها را بررسی کرد تا مشخص شود، این تخریب جدی، ضعف در اجرا، ضعف در محاسبه و نقشه بوده یا چنین خسارتی در مقابل این زلزله طبیعی است، اما آنچه مسلم است در این منطقه، نزدیک به ۴۰هزار واحد مسکونی روستایی و ۲۰ هزار واحد مسکونی شهری داریم که تحت‌تأثیر مستقیم زلزله قرار گرفته و آسیب به آنها وارد شده است. او البته یادآور می‌شود که بیان هر حرفی در این زمان، صرفاً نمک‌باشیدن به زخم مردمی است که با هزارویک آرزو در مسکن مهر زندگی می‌کنند. مدیرکل بازسازی بنیاد مسکن کشور همچنین در مورد اقداماتی که از سوی بنیاد مسکن در حال انجام است، می‌گوید: با توجه به اینکه هنوز ساعاتی از زلزله گذشته و زلزله بزرگ بوده و منطقه هم وسیع، اولویت اول امداد و نجات است. باوجودی‌که وظیفه بنیاد مسکن، بازسازی است، اما نجات جان مردم اولویت همه دستگاه‌های اجرائی است. به گفته او، اکنون از پنج استان بالغ بر ۵۰ اکب ماشینی آلات سنگین وارد منطقه کرده و نسبت به بازگشایی معابر برای امداد و نجات وارد عمل شده‌ایم و بلافاصله بعد از اینکه عملیات امداد و نجات در یکی، دو روز آینده انجام شد، آواربرداری را آغاز می‌کنیم. جودی در واکنش به برآورد اولیه خسارت می‌افزاید: حدود ۵۰ کارشناس خبره هم برای ارزیابی خسارت وارد استان شده‌اند که پس از هماهنگی‌های اولیه، از امروز آغاز به ارزیابی می‌کنند. به گفته او، تا ۴۸ ساعت آینده، برآورد اولیه را ارائه می‌دهیم و آمار دقیق را هم تا یک هفته آینده اعلام خواهیم کرد.

ناچار شدیم برق مسکن مهر را قطع کنیم

درهمین حال محمد ابراهیم‌نژاد، مدیرکل بحران و پدافند غیرعامل شرکت توانیر، هم به مهر گفته: «مجبور شدیم برای برق‌رسانی به سایر بخش‌های سرپل ذهاب، برق مسکن مهر را به‌طور کامل قطع کنیم». به نظر می‌رسد با تخریب‌های گسترده صورت‌گرفته در مسکن مهر این منطقه، حتی دیگر بهانه‌ای برای برق‌رسانی باقی نماند.

گذر

قیمت نفت کاهش یافت



درحالی‌که در روزهای گذشته قیمت نفت به نزدیک ۶۳٫۵ دلار رسیده بود و گمانه نفت ۷۰دلاری را تقویت می‌کرد، روز گذشته با یک افت دوباره نفت بیشتر قیمت‌ها محتمل شد. با وجود اینکه امید به رشد قیمت نفت ایجاد شده اما تحلیلگران بازار انرژی معتقدند دست‌کم باید سه سال دیگر منتظر نفت ۷۰دلاری باشیم. به گزارش خبرگزاری تسنیم به نقل از رویترز، در میانه تنش‌ها در خاورمیانه و درحالی‌که افزایش تعداد سکوهای حفاری نفتی در آمریکا نشان می‌دهد تولیدکنندگان نفت شیل خود را برای افزایش تولید آماده می‌کنند، معاملات در بازار امروز نفت به شکل محتاطانه‌ای در جریان بود. بر اساس این گزارش، قیمت هر بشکه نفت دیروز با ۱۸ سنت، معادل ۰٫۲۸ درصد کاهش به ۶۳٫۳ دلار و ۳۴ سنت رسید. قیمت نفت وست‌تگزاس اینترمدیت آمریکا هم دیروز پنج سنت، معادل ۰٫۰۹ درصد افت داشت و به رقم ۵۶٫۴ دلار و ۶۹ سنت رسید. تجار گفتند کاهش تولیدهای اوپک و متحدانش که به کاهش قابل توجه مازاد عرضه نفت کمک کرده، موجب شده قیمت نفت از سطح حمایت خوبی برخوردار شود. مؤسسه مشورتی تیمرا انرژی در گزارشی اعلام کرد: «رقم مازاد ذخایر نفتی کشورهای عضو سازمان همکاری‌های اقتصادی و توسعه‌ای نسبت به متوسط پنج سال گذشته در سال ۲۰۱۷ میلادی بیش از ۵۰ درصد کاهش داشت و میزان ذخایر این کشورها در حال حاضر حدود ۱۶۰ میلیون بشکه در روز است. اگر روند فعلی ادامه یابد، میزان ذخایر احتمالاً در سال ۲۰۱۸ به رقم متوسط پنج سال گذشته خواهد رسید». این مؤسسه اضافه کرده که تقاضای قوی برای نفت نیز در کاهش مازاد عرضه مؤثر بوده است. در قسمت عرضه، به گفته تجار تنش‌ها در خاورمیانه احتمال وقوع اختلال در عرضه نفت را بالا برده است. هنوز مشخص نیست آیا زلزله قوی رخ‌داده در مرز ایران و عراق تأثیری بر تولید نفت منطقه داشته است یا نه. بحرن نیز در روزهای گذشته اعلام کرد وقوع یک انفجار در خط لوله اصلی نفت این کشور موجب بروز آتش‌سوزی شده است.

تداوم مهر، تعاملی پایدار

با تداوم مهر می‌توانید پس از پایان یافتن اقساط خود، بلافاصله وام بعدی را دریافت نمایید.

افت ۳/۷ درصدی درآمد و رشد ۱۳ درصدی هزینه دخل و خرج ناجور

براساس آمارهای عملکرد بودجه در شش ماهه نخست سال، درحالی‌که درآمد‌های دولت با افت ۳٫۷ درصدی روبه‌رو بوده، هزینه‌های جاری دولت با رشد ۱۳ درصدی همراه شده است. به گزارش بانک مرکزی، براساس گزیده آمارهای اقتصادی منتشرشده ازسوی بانک مرکزی در نیمه نخست سال جاری، ۴۳ هزار میلیارد تومان درآمد مالیاتی محقق شده است. این رقم در مقایسه با مدت مشابه سال قبل با کاهش ۰٫۴ درصدی همراه شده است. کل درآمدهای دولت در این مدت ۵۶۰۷ هزار میلیارد تومان بوده که نسبت به مدت مشابه سال قبل افت منفی ۳٫۷ درصدی را تجربه کرده است. ازسوی دیگر در شش ماهه نخست سال هزینه‌های جاری دولت ۱۰۷ هزار میلیارد تومان بوده که نسبت به مدت مشابه سال قبل رشد ۱۳ درصدی را تجربه کرده است. براین‌اساس، پرداخت‌های هزینه در نیمه نخست سال قبل فقط ۹۵ هزار میلیارد تومان بوده است.

نقدینگی ۱۳۸۹ هزار میلیارد تومانی شهرپور

همچنین براساس اعلام بانک مرکزی، نقدینگی شهرپور به ۱۳۸۹ هزار میلیارد تومان رسید و سپرده‌گذاری کوتاه‌مدت در نظام بانکی، با ۸٫۹ درصد کاهش جای خود را به سپرده‌گذاری بلندمدت داده است. رقم نقدینگی در پایان شهریورماه سال جاری ۱۳۸۹۹٫۵ هزار میلیارد ریال است. این میزان نقدینگی نسبت به ماه مشابه سال قبل ۲۳٫۸ درصد افزایش داشته است. دراین‌میان، سهم پول ۱۶۸۲ هزار میلیارد

بانک قرض‌الحقنه مهر ایران

www.qmb.ir | عضو شبکه شتاب

@mehriiran_bank | ۰۲۱-۴۲۲۲